

BRIDA EIENDOM AS
Postboks 3033
8603 MO I RANA

Mo i Rana, 06.04.2022

Saksnr.-dok.nr.
2022/955-4

Arkivkode
L82

Avd/Saksb
MILA/DAN

Deres ref.

Tilbakemelding vedr. varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid - Steinbekken næringsområde.

Viser til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid mottatt av oss den 03.03.2022.

Vi synes den foreslåtte planavgrensningen virker litt «kunstig» og foreslår at denne vurderes på nytt. Vi ser at gnr. 24 bnr. 6 er holdt utenfor i tillegg til en større parsell av kommunens eiendom gnr. 24 bnr. 7.

På vegne av Rana kommune som grunneier anbefales det at planområdet utvides slik som vist på vedlagte kartutsnitt datert 06.04.2022.

Dette vil omfatte større deler av kommunens eiendom gnr. 24 bnr. 7 (og en mindre del av gnr. 24 bnr. 1) i tillegg til parseller av eiendommen gnr. 24 bnr. 6 tilhørende Thor og Edel Hångsen. Disse arealene mener vi vil være naturlig å ta med i planområdet.

Flere uregulerte området langs E12 har administrativt hos oss i lengre tid vært vurdert som et mulig potensielt næringsareal. Spesielt sett i forhold til at den nye flyplassen nå blir realisert.

Med vennlig hilsen

Dag Arnfinn Nilsen
rådgiver
Seksjon for miljø, landbruk og eiendom

Brevet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevet signatur.

Vedlegg:

- 1 Forslag utvidet planavgrensning

Kopi til:

Thor Arnstein Hågensen

Svenskveien 269

8610

Mo i Rana



Forslag til utvidet planavgrensning

Dato: 06.04.2022

Målestokk: 1:10000

Koordinatsystem: UTM 33N

