

TEGNFORKLARING

FORMÅL, HENSYNSSONER OG LINJESYMBOL/PUNKT

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- BB Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- EA Energianlegg

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)

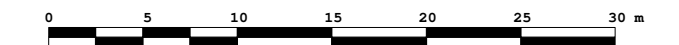
Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendoms grense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert støttemur
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Abc Påskrift feltnavn

Basiskartet er vist i svak grå farge



Basiskart: N1 28.06.2024/2024
 Høydegrunnlag: NN 2000
 Koordinatsystem: UTM sone 33/Euref89
 Ekvdistanse: 1 m
 Målestokk: 1:400 i A2



DETALJREGULERING FOR:

Strandaveien 6 og 8

ARKIVNR:
2023/2020
2022/1219

PLANID
3078

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKSNR DATO

Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		28.06.2022
1. gangs behandling i MPR-utvalget	8/2024	14.03.2024
Offentlig ettersyn		19.03-30.04.2024
2. gangs behandling i MPR-utvalget		
Offentlig ettersyn		
Sluttbehandling i MPR-utvalget	21/24	30.05.2024
Kommunestyrets vedtak:	53/24	18.06.2024

Kunngjøring vedtatt plan 27.06.2024

SAKSBEHANDLER: seksjon for kart og arealplan, AEM DATO: 28.02.2024 SIST REVIDERT: 28.02.2024

Forslagsstiller: Strandaveien AS Utarbeidet av: Asplan Viak AS, Multiconsult AS og Tanken arkitektur AS

Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser ble vedtatt av Rana kommunestyre 18.06.2024
 Stig Frammarsvik, kommunaldirektør for tekniske tjenester